


Persoonlijke gegevens	
Naam:	Ir. J. (Jan) Manschot MRICS
Woonplaats:	Haarlem
Geboren:	12 April 1963
Mobiel:	+31-6-51434619
E-mail:	manschot@mediatorsinvastgoed.com
Website:	www.mediatorsinvastgoed.com



Aanpak & ervaring
<p>Klanten typeren Jan als: respectvol, integer, verbindend en zakelijk; iemand die een robuuste dialoog kan voeren. Hij spreekt vanuit een brede ervaring in techniek, project- en lijnmanagement en organisatieadvies. Daarnaast is hij actief geweest als bestuurder en toezichthouder, waaronder als voorzitter RvC. Vanuit die rol heeft hij ervaring en inzicht met zowel goed als minder goed bestuur en 'governance'.</p> <p>Hij is gedurende zijn loopbaan in de rol van voorzitter, bemiddelaar en arbiter gegroeid. Daarnaast heeft hij adviezen en (expert) rapporten opgesteld betreffende zaken 'onder dispuut' of 'onder de hamer' bij de rechtbank. Al bijna 10 jaar voert hij conflictbemiddeling, onderhandeling en mediation en heeft hij dit gedaan voor en tussen zorginstellingen, woningcorporaties, projectontwikkelaars, gemeenten, curatoren, bouwers en beleggers.</p> <p>Als interim-manager heeft hij onderhandeld met curatoren en banken vanuit (bijna) faillissementen en doorstarten. Jan begrijpt ontwikkeling, bouw en vastgoed, maar vooral ook de impact hiervan op de bedrijfsvoering, financiën, management en stakeholders. Hij is goed in staat om complexe vraagstukken terug te brengen tot overzichtelijke oplossingen.</p>

Opleidingen			
Jaar	Naam en plaats opleidingsinstituut	Naam opleiding	Diploma
2019	Centrum voor Conflicthantering, Haarlem	Business Mediator (lopend)	-
2016	Royal Institution of Chartered Surveyors *	ACRE™ Accredited Mediator Training	Ja
2004-2005	Rijksuniversiteit Groningen	Comenius Programma (leiderschap)	Ja
2004	PwC Academy (Brussels)	Lean Six Sigma Master Black Belt	Ja
1996-1997	TSM Business School	Postdoc management & bedrijfskunde	Ja
1988	Technische Universiteit Delft	Civiele Techniek	Ja

* RICS (Royal Institution of Chartered Surveyors) werd opgericht in Engeland in 1868. RICS is de grootste organisatie van vastgoedprofessionals wereldwijd. RICS telt ca. 120.000 leden waarvan ca. 1.100 (kandidaat)leden in Nederland. RICS haar voornaamste doelstelling: "het bevorderen en handhaven van de hoogste professionele kwalificaties en standaarden in de ontwikkeling en het beheer van grond, vastgoed, bouw en infrastructuur".

Accreditaties: Mediation – Conflict Coaching - Onderhandelen		
Jaar	Instituut	Titel
2019	Centrum voor Conflicthantering	Business 2 Business Mediation
2018	ADR Register	Full member
2016	Royal Institution of Chartered Surveyors *	Civil Commercial Mediator

Werkervaring			
Periode	Naam bedrijf, plaats	Functie	Omschrijving
2011-heden	Real4U b.v.	Directeur	Interim-manager, adviseur & mediator vastgoed
2010-heden	Amsterdam School of Real Estate	Gastdocent	o.a. CREM, zorgvastgoed strategie, business cases
2015-2017	Woonstichting Vooruitgang	Voorzitter Raad van Commissarissen	Voorzitter
2012-2015	Woonstichting Vooruitgang	Lid Raad van Commissarissen	Vz. audit commissie
2011-2013	Stichting DE Ramplaan	Bestuurder	Energieneutrale wijk
2011-2013	Stichting BBV (onderwijs)	Lid Raad van Toezicht	Vastgoedcommissie
2008-2011	PwC Advisory	Director Real Strategy & Construction	Strategy, asset management, transactions
2001-2008	PwC Advisory	Principal Manager Real Estate & Construction	Strategy, asset management, process improvement
1990-1992	Arcadis, Nederland	Manager Projectbureau (130 fte) & lid managementteam	Engineering & projectmanagement
1990-1992	Ballast Nedam Engineering, Amstelveen	Project- en risicomanager	Internationale projecten (> USD 25 mln.)
1988-1990	BKH engineering	Projectmanager/consultant	Bouwprojectmanagement

Nevenactiviteiten			
Naam organisatie	Type organisatie	Functie / Activiteit	Jaar van toetreding
Warchild	Not for profit -ANBI	Business Friend	2011
KNRB	Roeisport	Coach nationale senioren B	1998 (Zilver WK Junioren)